

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 145508

РОССИЯ, МОСКВА, КУТУЗОВСКИЙ ПРОСПЕКТ, 10

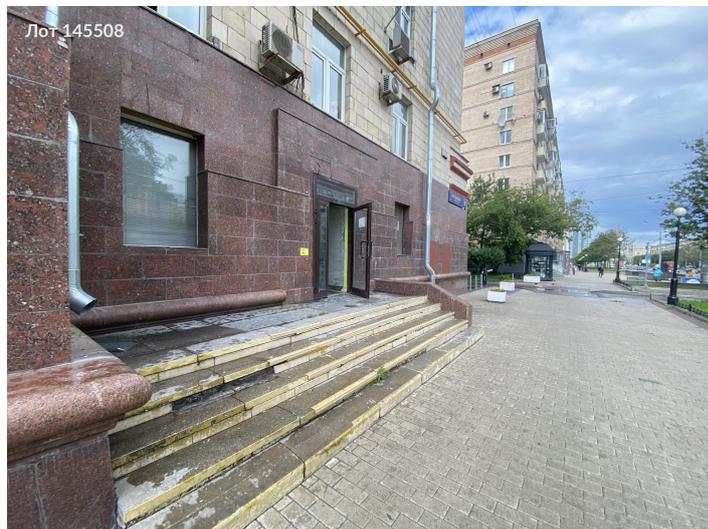
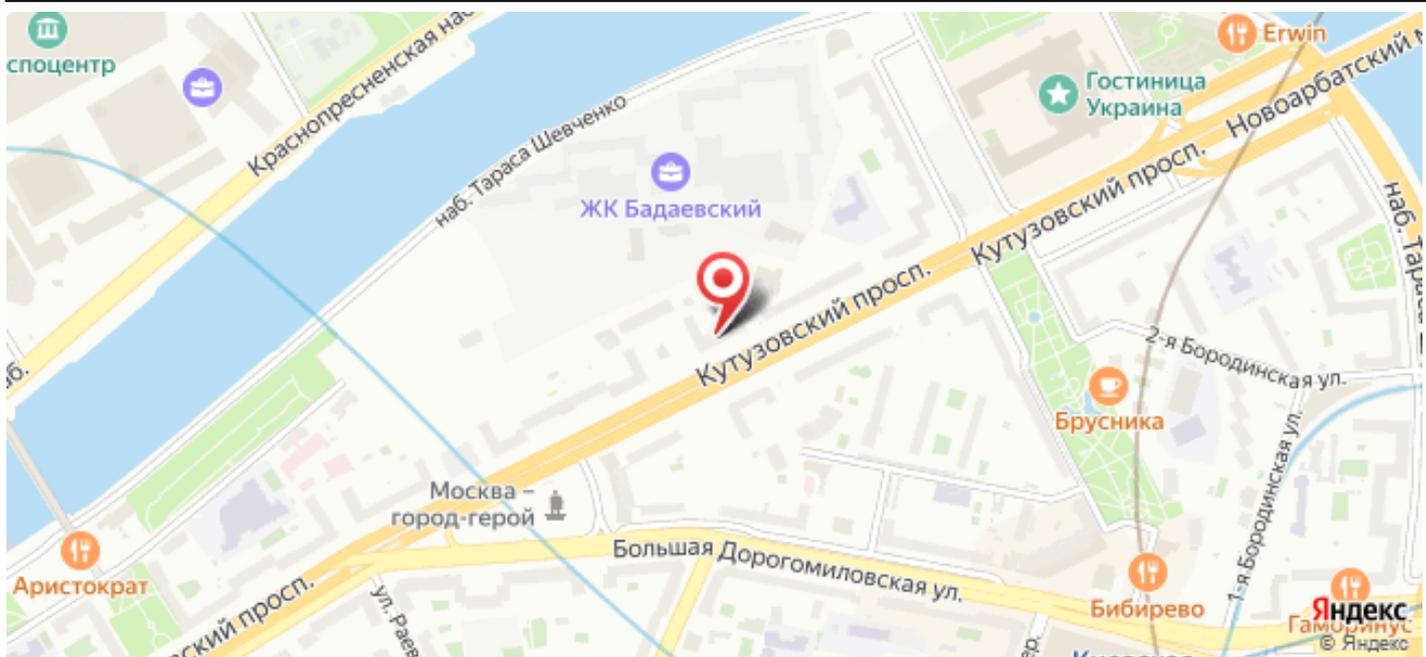
Сдается помещение свободного назначения**349 000 рублей**

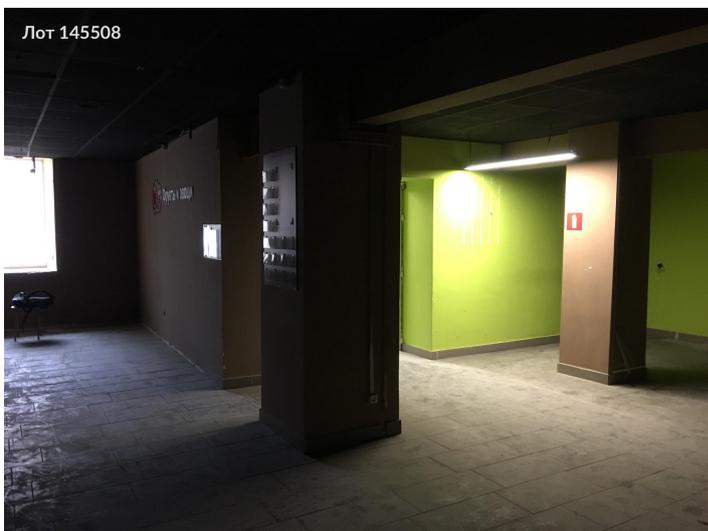
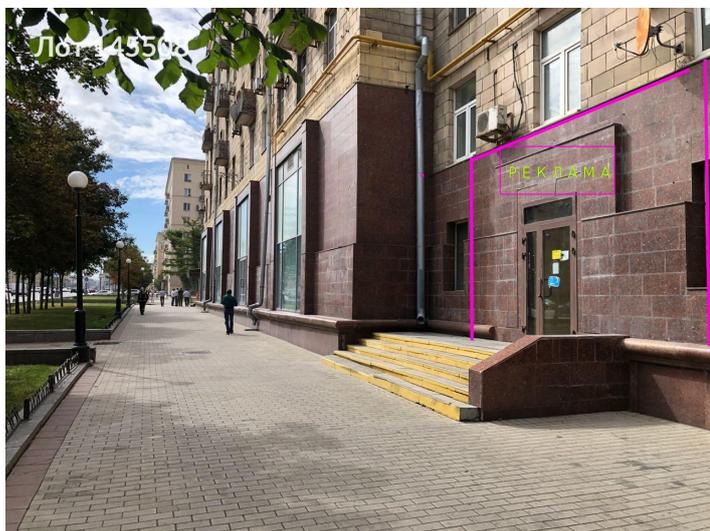
Сдаем помещение ПСН с отдельным входом, первая линия, прямая аренда, помещение находится рядом с остановкой общественного транспорта и подземным переходом, отличные рекламные возможности, ИНТЕНСИВНЫЙ автомобильный и пешеходный трафик, есть еще отдельный вход со двора, зальная планировка, первый этаж- 122,2 кв.м., подвальное помещение- 24,9 кв.м в помещении есть С/У и подвод воды, по условиям можно обсуждать, предоставляются каникулы на ремонт и переезд! Прямой представитель компании Собственника, ТОРГУЕМСЯ! Готовы обсуждать предложения.

Возможное
назначение

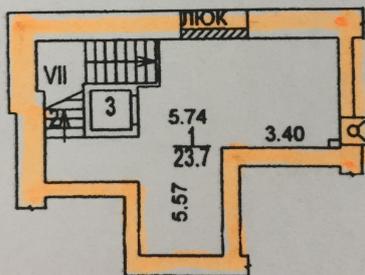
магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, бар, выпечка, выставка, медицинский центр, кондитерская, ломбард, мастерская, парикмахерская, продукты, ресторан, сервис, спортзал, фитнес, фотостудия, фрукты, цветы, школа, коммерция, стоматология, зал, офис, общепит, шоурум

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Киевская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	6 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	9	Коммунальные платежи	Нет
Высота потолков	3.3 м.	Выбор оператора интернета	Да
Общая площадь	146 м ²	Электрическая мощность	35 кВт
Предоплата	1 месяц	Юридический адрес	Да
Залог	100 %	Количество мокрых точек	3
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Год постройки	1956 г.	Вентиляция	Приточная
Тип здания	Жилой дом	Кондиционирование	Местное
Помещение занято	Нет	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2019-11-13 18:08:52





Лот 145508



Лот 145508



Лот 145508



Лот 145508





